



Jamčevina, koju je položio ponuditelj čija ponuda nije prihvaćena, vraća se ponuditelju najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, dok se položena jamčevina ponuditelja čija je ponuda prihvaćena ne vraća, već se zadržava i uračunava u iznos zakupnine.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži najviši iznos zakupnine.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklapa se u pisanom obliku i potvrđen (solemniziran) po javnom bilježniku.

Ukoliko sudionik uspije u natječaju, a iz bilo kojeg razloga odustane od Ugovora o zakupu poslovnog prostora ili odbije potpisati isti, gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine. Odabrani ponuđač je dužan najkasnije u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o odabiru ili do roka kojeg odredi načelnik preuzeti poslovni prostor i sklopti ugovor o zakupu, odnosno da ukoliko najpovoljniji ponuditelj ne postupi po navedenom smatrat će se da je isti odustao od sklapanja ugovora o zakupu te će se javni natječaj za predmetni poslovni prostor ponoviti.

Rok za podnošenje pisanih ponuda je 8 (osam) dana od dana objave natječaja.

Pisane ponude za zakup poslovnog prostora s dokumentacijom dostavljaju se preporučeno na adresu:

**OPĆINA NOVA RAČA**  
**Trg Stjepana Radića 56, 43272 Nova Rača**  
**s naznakom "Zakup poslovnog prostora Dautan – ne otvaraj"**

Ponude se mogu predati i izravno putem urudžbenog zapisnika u Jedinostveni upravni odjel Općine Nova Rača.

Nepotpune i nepravovremeno pristigle ponude neće se razmatrati.

Javno otvaranje ponuda izvršit će se dana 02. kolovoza 2012. godine u 15,00 sati u prostorijama Općine Nova Rača. Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji ili ovlašteni predstavnici ponuditelja.

Poslovni prostor daje se u zakup u viđenom stanju, a zakupnik će ga urediti i privesti ugovorenoj namjeni o vlastitom trošku.

Općina Nova Rača zadržava pravo poništenja natječaja djelomično ili u cijelosti bez posebnog obrazloženja.

Sve potrebne informacije mogu se dobiti na broj tel. 043/886-101, 036.

**OPĆINSKI NAČELNIK**

**Željko Sabolović**